

FACTORI DE RISC:

- TEREN DE FUNDARE - ARGILA CU $P_{CONV} = 2,5 \text{ KG/CM}$
- CLASA DE IMPORTANTA SI EXPUNERE LA CUTREMUR "III"
- $ag = 0,30$ si $T_c = 0,7 \text{ s}$
- CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
- GRADUL DE REZISTENTA LA FOC "III"

INDICATORI URBANISTICI:

Suprafata totala teren (St) = 459,00 mp - intravilan	Procentaj 100,00 %
Suprafata construita propusa - 68,33 mp	14,88%
Suprafata desfasurata propusa - 146,27 mp	31,86%
Suprafata circulatii pietonale/accidental carosabile - 104,40 mp	22,75%
Suprafata spatii verzi - 282,27 mp	61,50%
Suprafata platforma depozitare temporara deseuri menajere - 4,00 mp	0,87%
P.O.T. existent - 0,00 %	
P.O.T. propus - 14,88 %	
C.U.T. existent - 0,00	
C.U.T. propus - 0.32	

BAZIN VIDANJABIL PREFABRICAT, 15 MC,
CU CAPAC CAROSABIL

Platforma depozitare temporara
deseuri menajere

LOCUINTA S+P+M
- PROPUSA -

teren liber

teren liber

Imprejmuire propusa
L=90,69 ml

- RETELE -

--- - Conducta distributie apa potabila, existenta

LEGENDA:

- LOCUINTA S+P+M PROPUSA
- CIRCULATII PIETONALE/ACCIDENTAL CAROSABILE IN INCINTA
- SPATII VERZI AMENAJATE
- IMPREJMUIRE PROPUSA

LEGENDA

- LIMITE PROPRIETATI
- LIMITE CONSTRUCTII
- LIMITE DRUM
- AX DRUM
- CONDUCTA GAZE
- CONDUCTA APA
- ⊙ BORNE KILOMETRICE
- ⊙ PUNCT STATIE
- ⚡ STILPI ELECTRICITATE
- ⊠ GURI CANALIZARE
- ⊠ CISMELE ; HIDRANTI
- ⊠ PODURI ; PODETE
- ⊠ TUB BETON / METALIC

Prezentul document receptionat este valabil
insotit de P.V. de receptie nr. 112/2026
16645/11.02.2026

Dragos-
Marian
Stoianov
ci

Digitally signed
by Dragos-
Marian
Stoianov
ci
Date: 2026.02.11
10:00:18 +02'00'

MUTU
CIPRIAN

Digitally signed by
MUTU CIPRIAN
Date: 2026.02.05
10:14:15 +02'00'

Clasa de importanta: IV Categoria de importanta "D"

S.C. „ATELIER22” S.R.L
TARGOVISTE, Calea Campulung ,nr. 6A , parter
Judetul DAMBOVITA
C.I.F. RO17743840 , J15/737/2005

CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M SI IMPREJMUIRE TEREN
Amplasament: Municipiul TARGOVISTE, Str. LACULUI, Nr.8J,
Judetul Dambovita

Beneficiar: STAN ELENA-ANDREEA si STAN ION

PR.NR.
7/2026

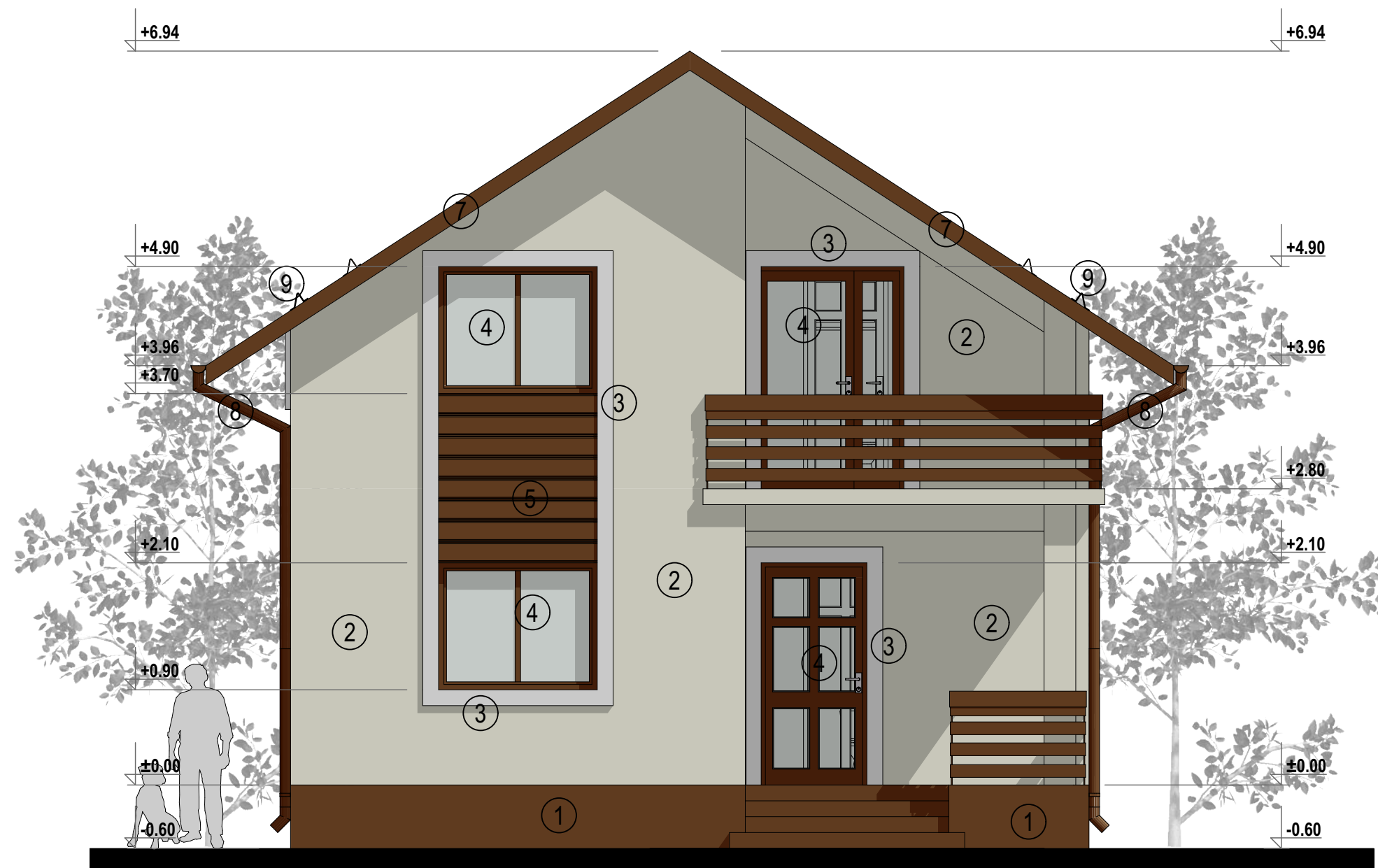
FAZA

D.T.A.C.

Sef proiect	Arh. Simina Fireteanu
Proiectat	Arh. Simina Fireteanu
Desenat	Arh. Simina Fireteanu
Verificat	Arh. Dragos Rusu

scara
1:500
ARHITECTURA
PLAN DE SITUATIE

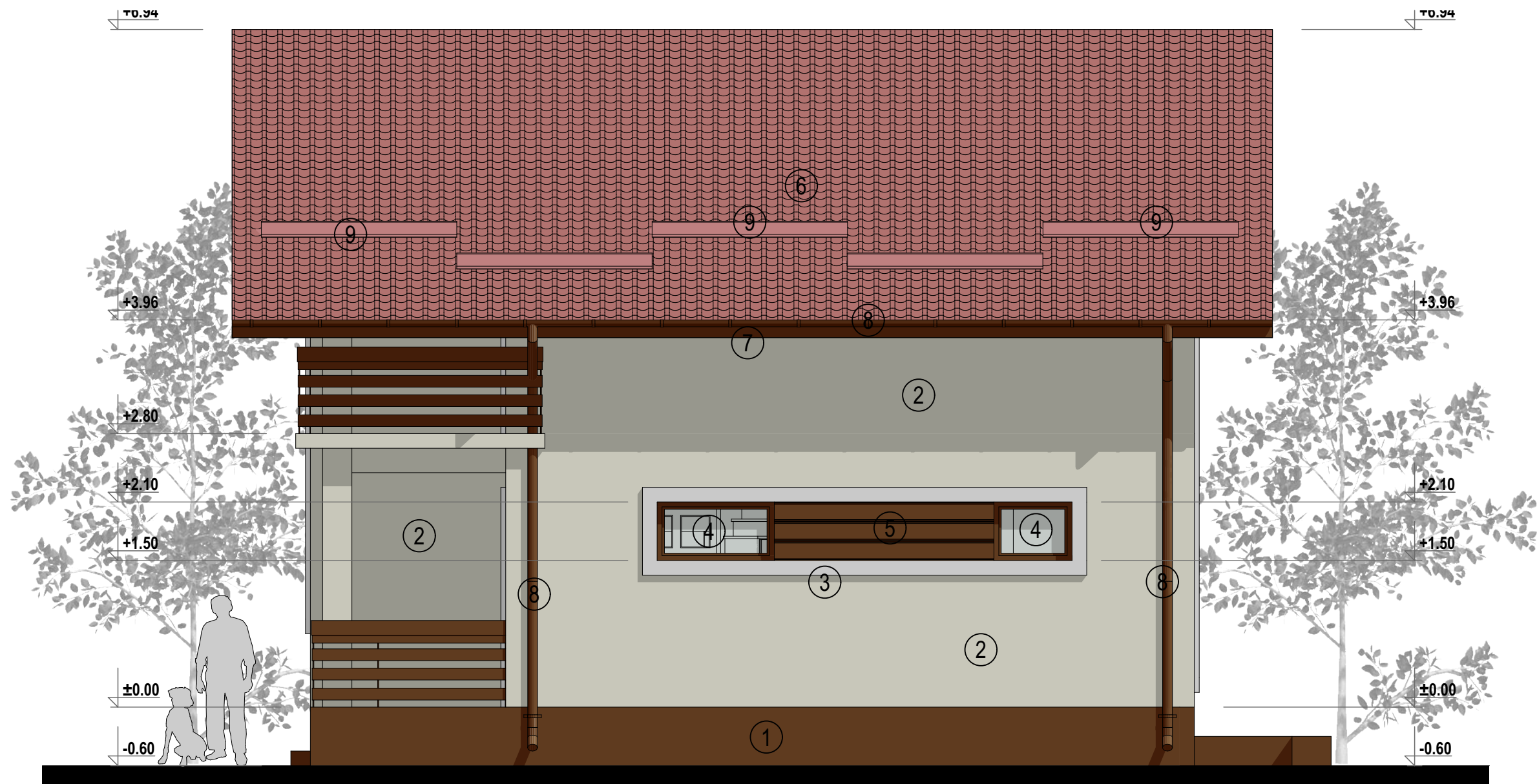
data
02.2026
Plansa A02



- 1- Tencuieli mozaicate de soclu - culoare maro inchis
- 2- Tencuieli structurate pe termosistem -culoare crem
- 3- Ancadramente polistiren extrudat 5 cm grosime - culoare alb
- 4- Tâmplarie PVC cu geam termoizolant, LOW-E, culoare maro inchis
- 5- Lambriu compozit WPC, culoare maro
- 6- Invelitoare tigla de tabla amprentata, culoare maro inchis mat
- 7- Pazie lemn rasinoase vopsita maro
- 8- Jgheaburi si burlane metalice, vopsite in camp electrostatic, maro
- 9- Parazapezi tabla zincata, vopsita in camp electrostatic, culoare maro inchis mat

Clasa de importanta: IV Categoria de importanta "D"

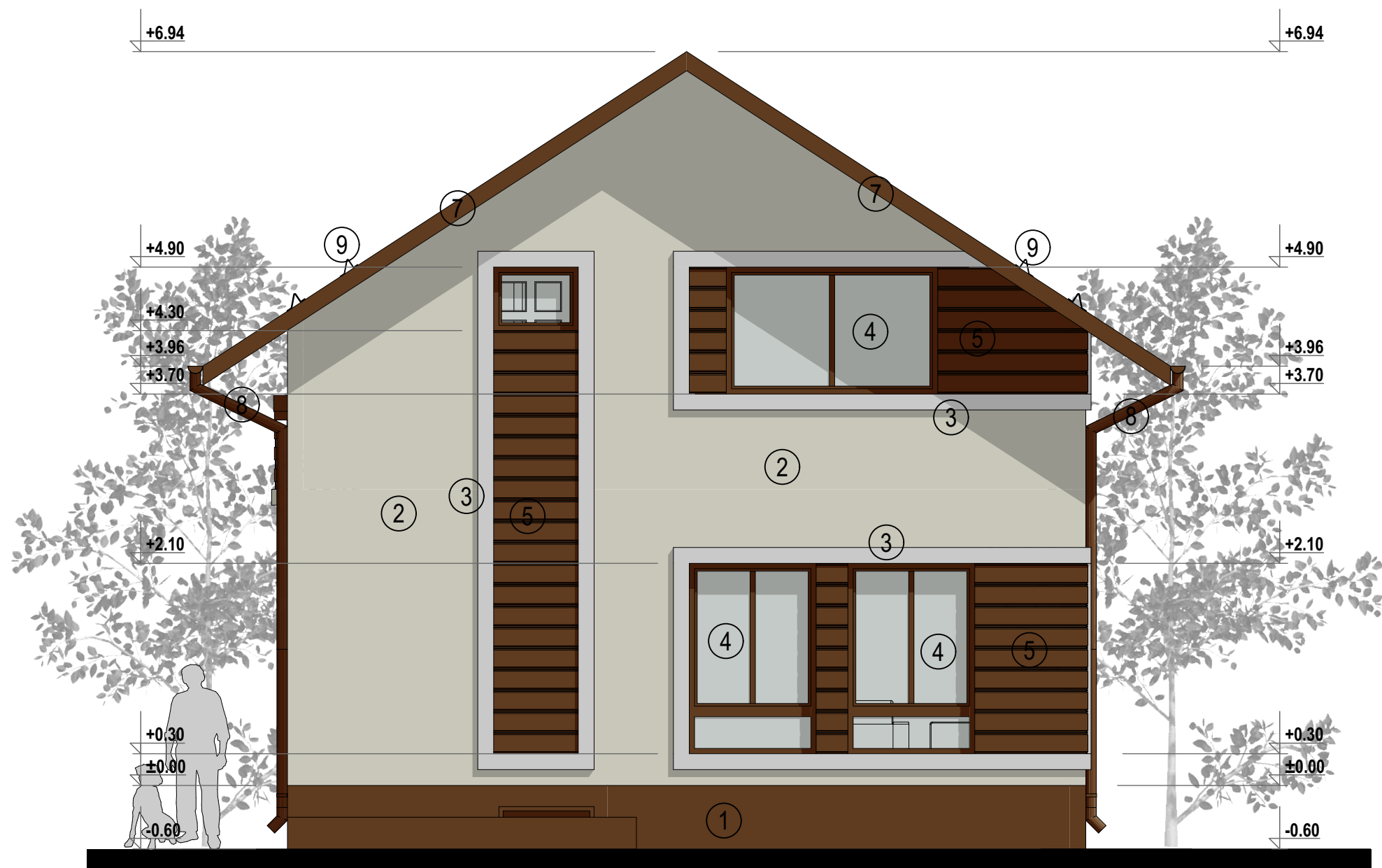
S.C. „ATELIER22” S.R.L TARGOVISTE , Calea Campulung ,nr. 6A , parter Judetul DAMBOVITA C.I.F. RO17743840 , J15/737/2005			CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M SI IMPREJMUIRE TEREN Amplasament:Municipiul TARGOVISTE, Str. LACULUI, Nr.8J, Judetul Dambovita		PR.NR. 7/2026
			Beneficiar: STAN ELENA-ANDREEA si STAN ION		FAZA D.T.A.C.
Sef proiect	Arh. Simina Fireteanu		scara	ARHITECTURA	
Proiectat	Arh. Simina Fireteanu		1:50	FATADA PRINCIPALA	
Desenat	Arh. Simina Fireteanu		data	Plansa A08	
Verificat	Arh. Dragos Rusu		02.2026		



- 1- Tencuieli mozaicate de soclu - culoare maro inchis
- 2- Tencuieli structurate pe termosistem -culoare crem
- 3- Ancadramente polistiren extrudat 5 cm grosime - culoare alb
- 4- Tâmplarie PVC cu geam termoizolant, LOW-E, culoare maro inchis
- 5- Lambriu compozit WPC, culoare maro
- 6- Invelitoare tigla de tabla amprentata, culoare maro inchis mat
- 7- Pазie lemn rasinoase vopsita maro
- 8- Jgheaburi si burlane metalice, vopsite in camp electrostatic, maro
- 9- Parazapezi tabla zincata, vopsita in camp electrostatic, culoare maro inchis mat

Clasa de importanta: IV Categoria de importanta "D"

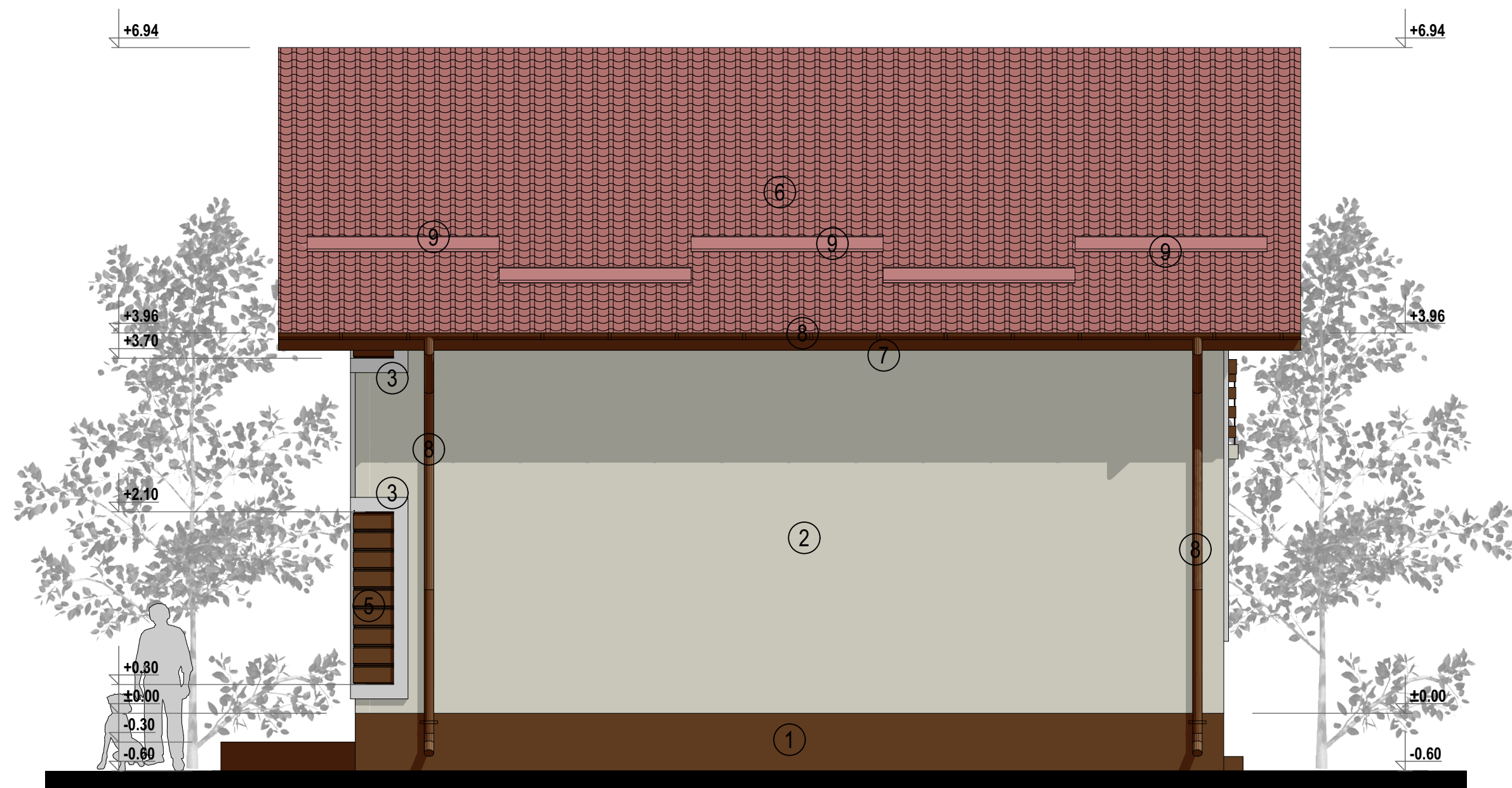
S.C. „ATELIER22” S.R.L TARGOVISTE , Calea Campulung ,nr. 6A , parter Judetul DAMBOVITA C.I.F. RO17743840 , J15/737/2005			CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M SI IMPREJMUIRE TEREN Amplasament:Municipiul TARGOVISTE, Str. LACULUI, Nr.8J, Judetul Dambovita		PR.NR. 7/2026
			Beneficiar: STAN ELENA-ANDREEA si STAN ION		FAZA D.T.A.C.
Sef proiect	Arh. Simina Fireteanu		scara 1:50	ARHITECTURA	
Proiectat	Arh. Simina Fireteanu			FATADA LATERALA DREAPTA	
Desenat	Arh. Simina Fireteanu		data 02.2026	Plansa A09	
Verificat	Arh. Dragos Rusu				



- 1- Tencuieli mozaicate de soclu - culoare maro inchis
- 2- Tencuieli structurate pe termosistem -culoare crem
- 3- Ancadramente polistiren extrudat 5 cm grosime - culoare alb
- 4- Tâmplarie PVC cu geam termoizolant, LOW-E, culoare maro inchis
- 5- Lambriu compozit WPC, culoare maro
- 6- Invelitoare tigla de tabla amprentata, culoare maro inchis mat
- 7- Pазie lemn rasinoase vopsita maro
- 8- Jgheaburi si burlane metalice, vopsite in camp electrostatic, maro
- 9- Parazapezi tabla zincata, vopsita in camp electrostatic, culoare maro inchis mat

Clasa de importanta: IV Categoria de importanta "D"

S.C. „ATELIER22” S.R.L TARGOVISTE , Calea Campulung ,nr. 6A , parter Judetul DAMBOVITA C.I.F. RO17743840 , J15/737/2005			CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M SI IMPREJMUIRE TEREN Amplasament:Municipiul TARGOVISTE, Str. LACULUI, Nr.8J, Judetul Dambovita		PR.NR. 7/2026
			Beneficiar: STAN ELENA-ANDREEA si STAN ION		FAZA D.T.A.C.
Sef proiect	Arh. Simina Fireteanu		scara	ARHITECTURA	
Proiectat	Arh. Simina Fireteanu		1:50	FATADA POSTERIOARA	
Desenat	Arh. Simina Fireteanu		data	Plansa A10	
Verificat	Arh. Dragos Rusu		02.2026		



- 1- Tencuieli mozaicate de soclu - culoare maro inchis
- 2- Tencuieli structurate pe termosistem -culoare crem
- 3- Ancadramente polistiren extrudat 5 cm grosime - culoare alb
- 4- Tâmplarie PVC cu geam termoizolant, LOW-E, culoare maro inchis
- 5- Lambriu compozit WPC, culoare maro
- 6- Invelitoare tigla de tabla amprentata, culoare maro inchis mat
- 7- Pазie lemn rasinoase vopsita maro
- 8- Jgheaburi si burlane metalice, vopsite in camp electrostatic, maro
- 9- Parazapezi tabla zincata, vopsita in camp electrostatic, culoare maro inchis mat

Clasa de importanta: IV Categoria de importanta "D"

S.C. „ATELIER22” S.R.L TARGOVISTE , Calea Campulung ,nr. 6A , parter Judetul DAMBOVITA C.I.F. RO17743840 , J15/737/2005			CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M SI IMPREJMUIRE TEREN Amplasament:Municipiul TARGOVISTE, Str. LACULUI, Nr.8J, Judetul Dambovita		PR.NR. 7/2026
			Beneficiar: STAN ELENA-ANDREEA si STAN ION		FAZA D.T.A.C.
Sef proiect	Arh. Simina Fireteanu		scara 1:50	ARHITECTURA	
Proiectat	Arh. Simina Fireteanu			FATADA LATERALA STANGA	
Desenat	Arh. Simina Fireteanu		data 02.2026	Plansa A11	
Verificat	Arh. Dragos Rusu				